

PRESTATIONS

HONORAIRES TTC

VENTE

Honoraires à la charge du Vendeur
sur Le Prix de Vente Frais d'Agence InclusHonoraires à la charge de l'Acquéreur
calculés sur Le Prix Net Vendeur

1 - VENTE D'APPARTEMENT, MAISON, IMMEUBLE - Habitation et Professionnel

Au-delà de 180 000 €, avec exclusivité	4 %	4,41%
Au-delà de 180 000 €	5 %	5,56%
Entre 100 001 € et 180 000 €	7 %	7,53%
Jusqu'à 100 000 €	10 %	11,11%
Minimum pour toute transaction : 7000 €		

2 - VENTE DE TERRAIN

Honoraires	8 %	8,70%
Minimum pour toute transaction : 7000 €		

3 - VENTE DE FONDS DE COMMERCE LOCAUX INDUSTRIELS & COMMERCIAUX

Honoraires	10 %	11,11%
Minimum pour toute transaction : 7000 €		

LOCATION

Honoraires à la charge du Propriétaire

Honoraires à la charge du Locataire

4 - LOCATION D'APPARTEMENT OU MAISON - Habitation

Honoraires calculés sur la surface habitable du logement

Honoraires visite, dossier, actes	12 €/m ²	12 €/m ²
Honoraires d'état des lieux (non meublé)	3 €/m ²	3 €/m ²
Honoraires d'état des lieux (meublé)	4,50 €/m ²	3 €/m ²
Honoraires d'entremise	3,75 €/m ²	

5 - LOCATION COMMERCIALE

Honoraires calculés sur le loyer de la période triennale

Honoraires	10 %
------------	------

6- LOCATION PARKING

Forfait recherche de locataire	1 mois de loyer CC
Frais de rédaction des actes	300 €

7 - GESTION LOCATIVE

Honoraires calculés sur le Loyer Annuel Charges Comprises

Garantie Loyers Impayés	2,64 %
Honoraires de Gestion	Plafond : 7,49%*

*Ces honoraires peuvent être ajustés en fonction de la surface et des caractéristiques spécifiques de votre bien.

8 - ESTIMATIONS

Estimation orale	Offerte
Estimation écrite (valeur 300 €)	Offerte

9 - CONSEIL

Conseil immobilier	Offert
--------------------	--------